

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตันหยงดालอ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ / ตำบล / อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
101	โฉนด	780	15709	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	100.00	6,900.00											6,900	6,900	50	0	0.01	
102	โฉนด	822	15751	ต.ตันหยงดालอ	อยู่อาศัย	0	3	41	341.00	200.00	68,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	6.00	100.00	7,050.00	42,300.00	6	2,538	39,762	39,762	39,762	10	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	200.00	1,800.00	การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										68,200	0	68,200	0.02		
						0	0	9	9.00	200.00	1,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	12.00	100.00	7,050.00	84,600.00	6	5,076	79,524	79,524	79,524	0	79,524	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,800	0	1,800	0.3		
103	โฉนด	830	15759	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	100.00	17,100.00												17,100	17,100	50	0	0.01
104	โฉนด	834	15763	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	100.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
105	โฉนด	838	15767	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	100.00	25,300.00												25,300	25,300	50	0	0.01
106	โฉนด	849	15778	ม.3 ต.ตันหยงดालอ	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	250.00	35,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,050.00	352,500.00	40	299,625	52,875	88,375	88,375	50	0	0.02
107	โฉนด	852	15781	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	200.00	49,400.00												49,400	49,400	50	0	0.01
108	โฉนด	864	15793	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	0	99	499.00	200.00	99,800.00												99,800	99,800	50	0	0.01
109	โฉนด	878	16064	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	100.00	41,700.00												41,700	41,700	50	0	0.01
110	โฉนด	879	16065	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	1	88	188.00	100.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
111	โฉนด	883	16069	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	100.00	2,500.00												2,500	2,500	50	0	0.01
112	โฉนด	884	16070	ต.ตันหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	125.00	23,125.00												23,125	23,125	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
113	โฉนด	891	16077	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	43	343.00	100.00	34,300.00												34,300	34,300	50	0	0.01	
114	โฉนด	895	16081	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	125.00	38,750.00												38,750	38,750	50	0	0.01	
115	โฉนด	900	16086	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	1	48	148.00	125.00	18,500.00												18,500	18,500	50	0	0.01	
116	โฉนด	914	16100	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	80	180.00	125.00	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	105.00	77.78	7,050.00	740,250.00	61	629,213	111,038	111,038	111,038	111,038	10	0	0.02
						2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	30.00	22.22	7,050.00	211,500.00	61	179,775	31,725	31,725	31,725	0	31,725	0.3							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															22,500	0	22,500	0				
117	โฉนด	921	16107	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	5	205.00	125.00	25,625.00												25,625	25,625	50	0	0.01	
118	โฉนด	937	16123	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	อยู่อาศัย	0	1	87.75	187.75	600.00	112,650.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,050.00	761,400.00	61	647,190	114,210	226,860	226,860	50	0	0.02	
						0	0	6.25	6.25	600.00	3,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	25.00	100.00	7,050.00	176,250.00	61	133,950	42,300	46,050	46,050	0	46,050	0.3	
119	โฉนด	938	16124	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	3	14	714.00	375.00	267,750.00												267,750	267,750	50	0	0.01	
120	โฉนด	944	16130	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	600.00	32,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,050.00	761,400.00	16	167,508	593,892	593,892	593,892	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																32,400	0	32,400	0.02			
					อื่นๆ	0	0	2	2.00	600.00	1,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	8.00	100.00	7,050.00	56,400.00	16	12,408	43,992	43,992	43,992	0	43,992	0.3	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																1,200	0	1,200	0.3			
121	โฉนด	948	16134	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	600.00	32,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,050.00	775,500.00	32	418,770	356,730	389,130	389,130	50	0	0.02	
122	โฉนด	985	17925	ม.1 ต. ดินหยงดालอ	อื่นๆ	0	0	29	29.00	600.00	17,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	50.00	50.00	7,050.00	352,500.00	51	267,900	84,600	84,600	84,600	0	84,600	0.3	
						2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	50.00	7,050.00	352,500.00	51	299,625	52,875	70,275	61,575	50	0	0.02							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																8,700	0	8,700	0.3			
123	โฉนด	986	17926	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	1	98	598.00	125.00	74,750.00												74,750	74,750	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายก่อน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
124	โฉนด	1006	19653	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	100.00	27,700.00													27,700	27,700	50	0	0.01	
125	โฉนด	1009	19656	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	100.00	42,000.00														42,000	42,000	50	0	0.01
126	โฉนด	1011	19658	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	73	273.00	100.00	27,300.00														27,300	27,300	50	0	0.01
127	โฉนด	1015	19662	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	50	350.00	100.00	35,000.00														35,000	35,000	50	0	0.01
128	โฉนด	1017	19664	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	100.00	39,000.00														39,000	39,000	50	0	0.01
129	โฉนด	1030	19677	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	100.00	48,000.00														48,000	48,000	50	0	0.01
130	โฉนด	1031	19678	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	100.00	62,000.00														62,000	62,000	50	0	0.01
131	โฉนด	1032	19679	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	1	90	590.00	100.00	59,000.00														59,000	59,000	50	0	0.01
132	โฉนด	1039	19686	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	100.00	36,300.00														36,300	36,300	50	0	0.01
133	โฉนด	1040	19687	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	100.00	41,700.00														41,700	41,700	50	0	0.01
134	โฉนด	1041	19688	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	100.00	23,300.00														23,300	23,300	50	0	0.01
135	โฉนด	1044	19691	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	125.00	75,000.00														75,000	75,000	50	0	0.01
136	โฉนด	1053	19700	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	100.00	22,300.00														22,300	22,300	50	0	0.01
137	โฉนด	1075	19722	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	100.00	33,700.00														33,700	33,700	50	0	0.01
138	โฉนด	1076	19723	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	0	3	53	353.00	100.00	35,300.00														35,300	35,300	50	0	0.01
139	โฉนด	1089	19736	ต. ดินหยงดालอ	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	100.00	73,300.00														73,300	73,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
140	โฉนด	1095	19742	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	1	2	87	687.00	100.00	68,700.00												68,700	68,700	50	0	0.01	
141	โฉนด	1098	19745	ม.3 ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	100.00	40,700.00													40,700	40,700	50	0	0.01
142	โฉนด	1100	19747	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	100.00	38,000.00													38,000	38,000	50	0	0.01
143	โฉนด	1104	19751	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	3	53	353.00	100.00	35,300.00													35,300	35,300	50	0	0.01
144	โฉนด	1116	19763	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	2	93	293.00	100.00	29,300.00													29,300	29,300	50	0	0.01
145	โฉนด	1118	19765	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	100.00	38,000.00													38,000	38,000	50	0	0.01
146	โฉนด	1124	19771	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	3	27	327.00	250.00	81,750.00													81,750	81,750	50	0	0.01
147	โฉนด	1127	19774	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	125.00	27,875.00													27,875	27,875	50	0	0.01
148	โฉนด	1128	19775	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00													3,375	3,375	50	0	0.01
149	โฉนด	1133	19780	ต. ดันหยง ดาลอ	เกษตรกรรม	0	3	67	367.00	125.00	45,875.00													45,875	45,875	50	0	0.01
150	โฉนด	1137	19784	ต. ดันหยง ดาลอ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	43	243.00	250.00	60,750.00													60,750	60,750	0	60,750	0